



GOVERNO MUNICIPAL DE  
**JUSCIMEIRA-MT**  
*No rumo certo do desenvolvimento*



**LEI Nº 849/2011 DE 12 DE JULHO DE 2011.**

**“Dispõe sobre concessão do Direito Real de Uso, mediante Contrato, de uma área Industrial, com as seguintes Coordenadas Geográficas S-16.01.52`15, O-54.54.02`21, Elevação 261m, do Distrito Industrial, Comercial e Serviços do Município de Juscimeira e dá outras providências”**

**VALDECIR LUIZ COLLE**, Prefeito Municipal de Juscimeira Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a fazer a concessão do Direito Real de Uso, mediante Contrato, de uma área Industrial com as seguintes Coordenadas Geográficas S-16.01.52`15, O-54.54.02`21, Elevação 261m, do Distrito Industrial, Comercial e Serviços do Município de Juscimeira, medindo 19.612,83m<sup>2</sup>, para a Empresa. **CENTROESTE AMBIENTAL COLETA, TRANSPORTE E LIMPEZA URBANA ME LTDA**, destinado à instalação de uma empresa de tratamento de resíduos sólidos de serviços de saúde e resíduo classe I e II, feito por destruição térmica (incinerador).

**Art. 2º** - A construção da referida obra terá que ser iniciada no prazo não superior a 180 (cento e oitenta) dias, a partir da assinatura do registro de Concessão do Direito Real de Uso, e conclusão de edificação da planta industrial a ser fomentada, no prazo máximo de 36 (Trinta e Seis) meses.

**§ 1º** - Após transcorridos 05 (cinco) anos da data do início desta concessão, persistindo o interesse público, após o cumprimento das obrigações estipuladas pela concedente, terá o concessionário o direito de receber em doação com encargo, em





consonância com a Lei 8.666/93, em seu artigo 17 parágrafo 4º, ou seja, após o cumprimento dos encargos definidos em Lei, sob pena de reversão.

**§ 2º** - A regularização da referida empresa junto à Junta Comercial e demais órgãos necessários somente será exigida após aprovação e sanção da presente Lei pelos Poderes Legislativo e Executivo Municipal.

**Art. 3º** - A Concessão do Direito Real de Uso da área mencionada na presente Lei será de 15 (quinze) anos.

**Parágrafo Único:** Ocorrendo o previsto no Parágrafo Primeiro do Artigo 2º da Presente Lei, a área em questão passa a ser de propriedade definitiva da empresa: **CENTROESTE AMBIENTAL COLETA, TRANSPORTE E LIMPEZA URBANA ME LTDA.**

**Art. 4º** - A referida área será revertida à propriedade do Município, independentemente de qualquer indenização por benfeitorias realizadas, se:

- I** - Não forem cumpridos os prazos estabelecidos;
- II** - Cessarem as razões que justificaram a Concessão;
- III** - Ao imóvel no todo ou em parte, vier a ser dada aplicação diversa da prevista.

**Art. 5º** - É vedado ao beneficiário a possibilidade de, ceder ou transferir a terceiros, sob qualquer título, o imóvel objeto desta concessão.

**Art. 6º** - Todos os encargos financeiros para a concretização da presente concessão correrão por conta do beneficiário.





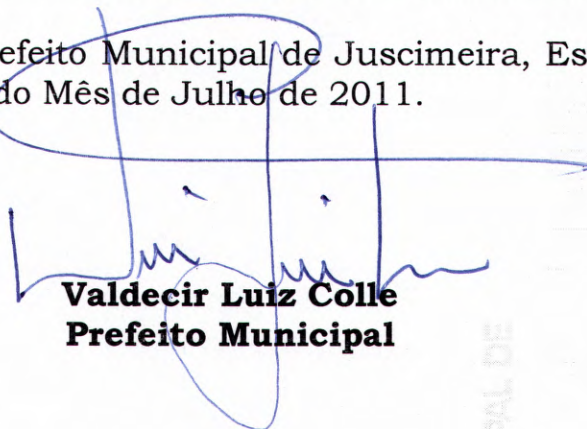
GOVERNO MUNICIPAL DE  
**JUSCIMEIRA-MT**  
*No rumo certo do desenvolvimento*



**Art. 7º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

**Art. 8º** - Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Juscimeira, Estado do Mato Grosso, aos 12 dias do Mês de Julho de 2011.



**Valdecir Luiz Colle**  
**Prefeito Municipal**

